

修正
追加

No.

標準使用記号

各社判断で追加
する場合の記号

名称

凡例元

備考

1

○
もしくは無印

複層透明ガラス

2

●

複層透明網入りガラス

3

◇

複層型板ガラス

4

◆

複層型板網入りガラス

5

⊕

複層合わせガラス

6

☆

複層耐熱強化透明ガラス

★7

★

複層耐熱強化不透明ガラス

8

Ⓛ

Low-Eガラス

9

Ⓢ

防犯センサー

10

Ⓕ

屋内消火栓・連k埋送水管(放水口)

11

AS

オートロックドア操作壁

12

■

ノンタッチキー受信機

13

F

ハンズフリー受信機

14

上部庇ライン

15

⌒

防火戸(常時間)

16

⌒ ⌒ ⌒

避難用・管理用扉(常時間)

17

◻

避難ハッチ

18

◻

上部避難ハッチ

19

⊠

避難はしご・緩降機降下位置

20

±0

地盤面高低差(mm)

21

≡

法面

22

権利境界線

23

道路後退線

24

仮想定地境界線

★25

濃い

低木

★26

中間

地被類

27

薄い

芝

28

生垣

生垣

29

中高木

30

既存樹または保存樹

31

階段(矢印は登り方向を示す)

階段(矢印は登り方向を示す)

32

スロープ(矢印は登り方向を示す)

スロープ(矢印は登り方向を示す)

33

EV

電気自動車用駐車スペース

34

カーブミラー

カーブミラー

★35

PS

バイブスペース

36

DS

ダクトスペース

37

EPS

電気設備スペース
エレクトリックバイブスペース

★38

AL

アラーム弁室

39

OA

給気シャフト

40

MB

メーターボックス

41

ELV

エレベーター

42

EXP-J

エキスパンションジョイント

43

Ⓑ

非常ベル

44

■

非常押しボタン

45

砂利

砂利

46

ウッドチップ

ウッドチップ

47

水盤・水量

水盤・水量

★48

非分譲住宅部分
(全体共用・住宅共用・住宅専用部以外の部分)

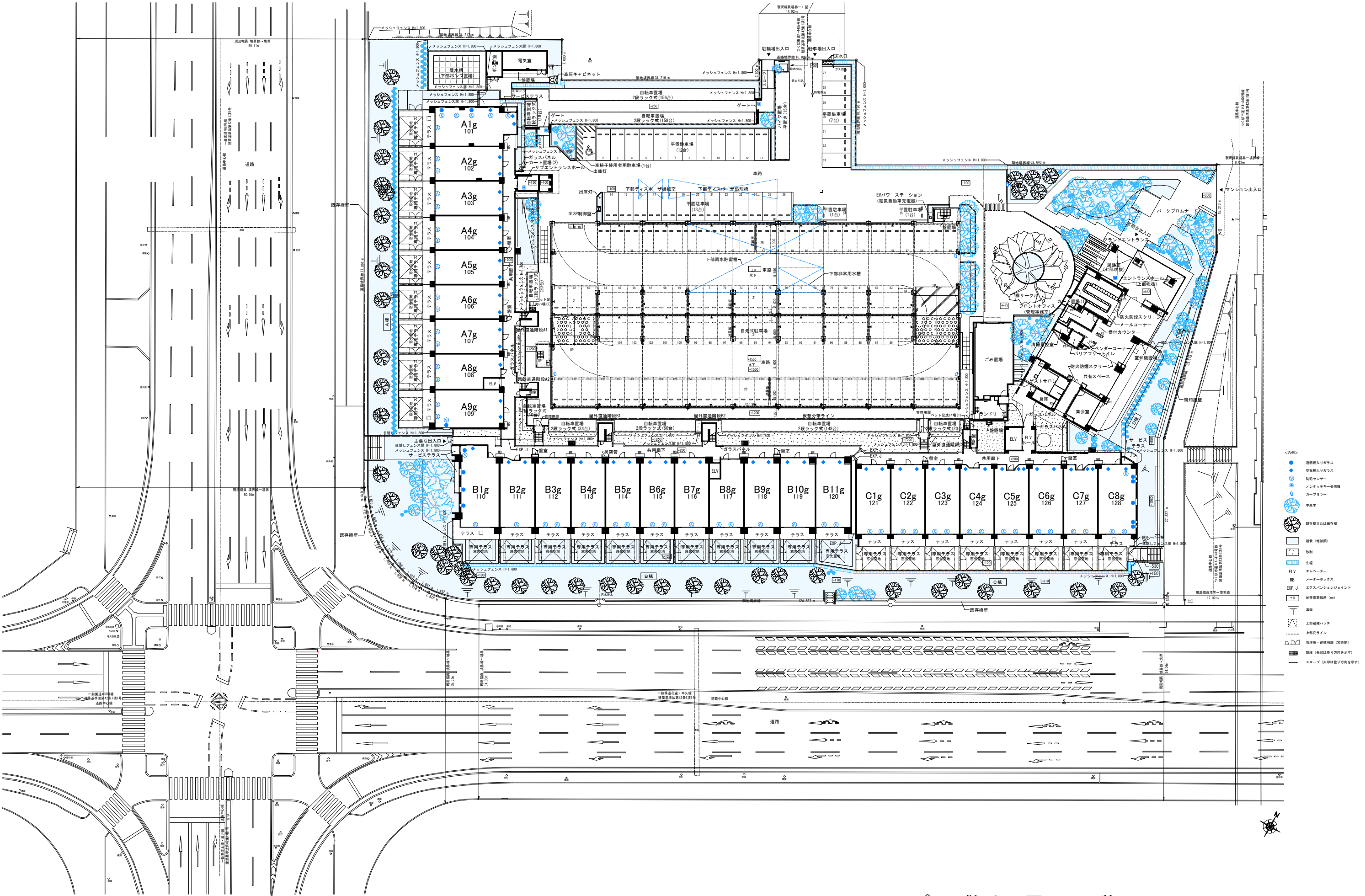
非分譲住宅部分
(全体共用・住宅共用・住宅専用部以外の部分)

※凡例内の文字は共通で「MSゴシック」となります

※凡例内の文字は共通で「MSゴシック」となります

	標準使用記号	各社判断で追加 する場合の記号	名称	凡例元	備考
49			道路幅員		タグ表記にて「認定幅員」「現況幅員」「計画幅員」など 名称は各社対応
50			道路名称		タグ表記にて公道（アスファルト舗装）など 名称は各社対応
51			フェンス 擁壁基礎		フェンスと擁壁基礎高さの合計値 タグ表記にて各社対応 （メッシュフェンスH=2000 コンクリート）
52			駐輪場No.		タグ表記にて各社対応 （上11-20 下1-10）
53			駐車場No. 機械式等駐車施設種類		タグ表記にて各社対応 （1. 2. 3… 地上4段 地下1段機械式駐車場）
54			各室名称		タグ表記にて各社対応 （管理事務室/フロントオフィス）
55			タイプ名 部屋番号		タグ表記にて各社対応 （A 101）
56			バルコニー		タグ表記にて各社対応
57			消火器		タグ表記にて各社対応
58			AED		タグ表記にて各社対応
59			敷地内最終樹		タグ表記にて各社対応
60			店舗前スペース範囲		スペース網かけ、タグ表記にて各社対応
61			用途地域境界線 都市計画道路指定線等		タグ表記にて各社対応
62			二重サッシ（内側：単板透明ガラス 外側：複層網入り透明ガラス）		タグ表記にて各社対応
63			二重サッシ（内側：単板透明ガラス 外側：複層透明ガラス）		タグ表記にて各社対応
64			真空ガラス		タグ表記にて各社対応
65			アルゴンガス封入ガラス		タグ表記にて各社対応
66			防犯フィルム貼		タグ表記にて各社対応
67			飛散防止フィルム貼		タグ表記にて各社対応
68			上部／下部 ガラス種類		タグ表記にて各社対応
69			災害用マンホールトイレ		タグ表記にて各社対応
70			防潮板設置位置		タグ表記にて各社対応
71			防犯モニター		タグ表記にて各社対応
72			防音サッシ		タグ表記にて各社対応
73			ガラスブロック		タグ表記にて各社対応
74			壁類		タグ表記にて各社対応
★			電柱		タグ表記にて対応等個社による
★			引込柱	引込柱	タグ表記にて対応等個社による
★			NTT柱	NTT柱	タグ表記にて対応等個社による
★			架線		タグ表記にて対応等個社による
79			出庫表示灯		タグ表記にて各社対応
80			送水口・排水口・吸管投入口		タグ表記にて各社対応
81			排気口		タグ表記にて各社対応
82			信号機		タグ表記にて各社対応
83			バス停		タグ表記にて各社対応
84			歩道状空地		タグ・ハッチ等にて各社対応
85			排気シャフト		タグ表記にて各社対応
★			窓先空地		タグ表記にて対応等個社による
★			消防活動空地		タグ表記にて対応等個社による
★			排水樹		タグ表記にて対応等個社による
★			排水樹（化粧蓋）		タグ表記にて対応等個社による
★			ボール灯		タグ表記にて対応等個社による
91			庭園灯		タグ表記にて対応等個社による
★			航空障害灯		タグ表記にて各社対応
★			一方通行（敷地内）		タグ表記にて各社対応
★			通気立上り		タグ表記にて対応等個社による
★			散水栓		タグ表記にて対応等個社による
★			排水口		タグ表記にて対応等個社による
★			排水口（化粧蓋）		タグ表記にて対応等個社による
★			消火器		タグ表記にて対応等個社による
★			移動式消火設備		タグ表記にて対応等個社による
100	（注意事項）		バルコニー		BIMの特性上、文字は基本的には正立のみとなります
101	（注意事項）				BIMの特性上、文字は基本的には正立のみとなります

※本参考図面は、あくまでも不動産協会にて策定した統一凡例（プロットマーク）を参考間取図に転記したものであり、統一凡例（プロットマーク）及び付随情報（生垣、中高木、カーブミラー等）の記載の要否を縛るものではありません。各社で記載情報の要否を定め運用してください。



BIM図面サンプル 敷地配置図・1階平面図 Scale 1:600 (A3)