

## 『第13回不動産協会賞』決定

一般社団法人不動産協会（理事長：菰田 正信 三井不動産社長）では、第13回『不動産協会賞』（2022年刊行分）を決定いたしました。

2009年度より始まった『不動産協会賞』は、不動産協会の社会貢献活動の一環として、日本経済や国民生活に関する著作物の中から、世の中の多くの方々に読んでいただくことにより、当協会が直面する幅広い課題についてご理解をいただくのに資する著作物を表彰するものです。

著作のジャンルは、「都市再生」「エリアマネジメント」「豊かな住生活の実現」「防災・レジリエンス」「脱炭素」「少子高齢化」「働き方改革」など、幅広い分野の著作物を対象としています。

### 《第13回『不動産協会賞』受賞作品》 （著者 五十音順）

- ネイバーフッドデザイン：まちを楽しみ、助け合う「暮らしのコミュニティ」のつくりかた  
（ 荒 昌史 著・英治出版 ）
- NIPPONIA 地域再生ビジネス：古民家再生から始まる持続可能な暮らしと営み  
（ 藤原 岳史 著・プレジデント社 ）
- 土地法制の改革：土地の利用・管理・放棄  
（ 山野目 章夫 著・有斐閣 ）

## 第13回『不動産協会賞』受賞作品

(著者 五十音順)

### 『ネイバーフッドデザイン：まちを楽しみ、助け合う「暮らしのコミュニティ」の つくりかた』

著 者： 荒 昌史

出 版 社： 英治出版

内 容： 近くに暮らす人たちの関係性を育むことで、まちの課題を解決する。都市部におけるコミュニティ開発の新たな思想とメソッドを、実践例を交えて紹介する本作は、まちづくりや都市開発、エリアマネジメント、団地再生に携わる人はもちろん、自治会や商店会、マンション管理組合の関係者、そして自分の住むまちを良くしたいすべての人のための貴重な一冊。

### 『NIPPONIA 地域再生ビジネス：古民家再生から始まる持続可能な暮らしと営み』

著 者： 藤原 岳史

出 版 社： プレジデント社

内 容： 全国の地域に増え続ける古民家・空家を活用した宿泊施設である「NIPPONIA」。その本質は、宿泊施設を基点とした、まちづくり事業ならびに地域再生にある。NIPPONIAを先導する株式会社NOTE 代表による初の著書である本作は、なぜNIPPONIAが日本の地域再生に資するのかが克明に記された貴重な一冊であり、今後の日本の地方創生に向けた取組を考えていく上でも参考になる作品。

### 『土地法制の改革：土地の利用・管理・放棄』

著 者： 山野目 章夫

出 版 社： 有斐閣

内 容： 令和3年改正の民法・不動産登記法、同年制定の相続土地所有権国庫帰属法、令和2年改正の土地基本法、平成30年制定の所有者不明土地利用円滑化法など、新しく改革された土地制度法制について、各法規を有機的に関連づけて解説。概説と詳説の二段階構成により、具体例を交えながらわかりやすく著された本作は、日本の土地法制の動きについて改めて知見を得ることができる作品。

## ■一般社団法人不動産協会について

一般社団法人不動産協会（理事長：菰田正信 三井不動産社長）は、まちづくりや良質な住宅供給、オフィスビルやショッピングセンターの開発、運営などを行う不動産事業者の団体です。  
（会員企業157社）

## ■「不動産協会賞」選考委員

（敬称略）

青山 侑（座長）	明治大学名誉教授
田中 里沙	事業構想大学院大学学長・（株）宣伝会議 取締役副社長
増田 寛也	日本郵政（株）代表執行役社長
三橋 博巳	（公社）日本不動産学会 顧問
小沼 裕	東京建物（株）経営企画部部長
海堀 安喜	三井不動産（株）専務執行役員
内田 要	（一社）不動産協会 副理事長専務理事

〔本件に関する問合せ先〕

〒100-6017 東京都千代田区霞が関3-2-5（霞が関ビル17階）

一般社団法人不動産協会 担当：飛田、南

TEL：03-3581-9421 FAX：03-3581-7530

以上