

## 『第9回不動産協会賞』決定

一般社団法人不動産協会（理事長：菰田 正信 三井不動産社長）では、『不動産協会賞』を決定いたしました。

『不動産協会賞』は、不動産協会の社会貢献活動の一環として、日本経済や国民生活に関する著作物の中から、世の中の多くの方々に読んでいただくことにより、当協会が直面する幅広い課題についてご理解をいただくのに資する著作物を表彰するものです。

著作のジャンルは、「国際競争力を高める都市再生」「良好な住宅ストックの形成」「防災・減災」「環境問題」「持続可能なまちづくり」「コンプライアンス」「法制度」「エネルギー問題」など、幅広い分野の著作物を対象としています。

### 《第9回『不動産協会賞』受賞作品》 （著者 五十音順）

- 熱海の奇跡 いかにして活気を取り戻したのか  
（市来 広一郎 著・(株)東洋経済新報社）
- マーケットでまちを変える 人が集まる公共空間のつくり方  
（鈴木 美央 著・(株)学芸出版社）
- 老いた家 衰えぬ街 住まいを終活する  
（野澤 千絵 著・(株)講談社）

## 第9回『不動産協会賞』受賞作品

(著者 五十音順)

### 『 熱海の奇跡 いかにして活気を取り戻したのか 』

著 者： 市来 広一郎

出 版 社： (株) 東洋経済新報社

内 容： 「衰退した観光地」の代名詞となっていた熱海はなぜ再生できたのか。ビジネスの手法でまちづくりをする方法は、熱海だけではなく、日本全国どこの地域でも使えるはずだと著者は考える。人口減少時代の魅力ある地域づくりのあり方だけでなく、今後の日本のまちづくりを考える上でも参考になる一冊。

### 『 マーケットでまちを変える 人が集まる公共空間のつくり方 』

著 者： 鈴木 美央

出 版 社： (株) 学芸出版社

内 容： 全国で増えるマルシェ、ファーマーズマーケット、朝市。閑散とした道路や公園、商店街を、人々で賑わう場所に変えるマーケットは、中心市街地活性化、公共空間活用、地産地消など、まちの機能をアップさせる。東京&ロンドンで100例を調査し、自らマーケットを主催する著者が解説するマーケットから始める新しいまちの使い方は、今後の日本のまちづくりや地域のにぎわいづくりに参考となる一冊。

### 『 老いた家 衰えぬ街 住まいを終活する 』

著 者： 野澤 千絵

出 版 社： (株) 講談社

内 容： 大量相続時代の到来とともに、注目され続ける「空き家問題」。2033年には約3戸に1戸が空き家となる。今すでに戸建ての4軒に1軒が「空き家予備軍」となっている日本で、最重要課題となってくるのが、住まいを「終活」することである。実家を相続した子供世代や所有する家や土地の今後を考えておかねばならない親世代など、様々な人々にとって、今後の住まいのあり方について真剣に考える契機となる作品。

## ■一般社団法人不動産協会について

一般社団法人不動産協会（理事長：菰田正信 三井不動産社長）は、まちづくりや良質な住宅供給、オフィスビルやショッピングセンターの整備・管理運営を行う不動産事業者の団体です。  
（会員企業157社）

## ■「不動産協会賞」選考委員

（敬称略）

青山 侑（座長）	明治大学名誉教授
田中 里沙	事業構想大学院大学学長・（株）宣伝会議 取締役副社長
増田 寛也	東京大学公共政策大学院 客員教授・（株）野村総合研究所 顧問
三橋 博巳	（公社）日本不動産学会 顧問
茅野 静仁	三菱地所（株）経営企画部長
伊丹 政俊	東急不動産（株）経営企画部統括部長
内田 要	（一社）不動産協会 副理事長専務理事

〔本件に関する問合せ先〕

〒100-6017 東京都千代田区霞が関3-2-5（霞が関ビル17階）

一般社団法人不動産協会 担当：久津輪、永野、栗原、飛田（孝）

TEL：03-3581-9421 FAX：03-3581-7530

以上